



1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS-1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

Ficha
01

Matrícula
55.591

MATRÍCULA: 55.591-

DATA: 20 de abril de 2001.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Apartamento duplex nº 1204, situado no 12º pavimento/ático, do EDIFÍCIO GREENFIELD'S, localizado à Rua Borba Gato nº 1078, nesta cidade, com a área real total de 379,30 m2, sendo 262,52 m2 de área real privativa, 66,456m2 de área real de uso comum de divisão não proporcional e 50,3237 m2 de área real de uso comum de divisão proporcional, correspondendo a essa unidade autônoma a vaga de garagem dupla nº 71/72 do térreo, e a vaga de garagem simples nº 34, do subsolo, e uma fração ideal do terreno e coisas de uso comum de 3,436%, confrontando-se: na parte inferior: Ao Norte com o recuo junto a divisa com as datas 5 e 10; ao Sul com a circulação elevadores e parte inferior, do apartamento duplex nº 1201; a Leste com o recuo junto a divisa com as datas 1-A, 2 e 3; e a Oeste com elevadores, circulação e a parte inferior do apartamento duplex nº 1203; na parte superior: ao Norte com o recuo junto a divisa com as datas 5 e 10; ao Sul com elevadores e a parte superior do apartamento duplex nº 1201; a Leste com o recuo junto a divisa com as datas 1-A, 2 e 3 e a Oeste com elevadores, casa de máquinas dos elevadores e parte superior do apartamento duplex nº 1203.-

PROPRIETÁRIOS: LUCIMARA DA CONCEIÇÃO SPINOSA SOLETTI, gerente administrativa, CI. nº 3.928.029-9-PR, CIC nº 611.140.819-49, e seu marido SERGIO SOLETTI, cantor, CI nº 4.206.025.9-PR, CIC nº 580.528.019-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 29/07/1995, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 1201, em Londrina-PR; ELBER GIOVANE DE SOUSA, jogador de futebol, CI. nº 4.657.183-5-Pr, CIC nº 645.269.419-72, e sua mulher CINTIA ANDREA ONTIVEROS DE SOUSA, do lar, CI nº 4.971.562-5-Pr, CIC nº 857.171.269-72, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 22/12/1994, residentes e domiciliados à Rua Lorengrin nº 08, Grunwald, Estado da Baviera, Republica Federal da Alemanha; IDE SALIM FELICIO, brasileira, separada judicialmente, agropecuarista, CI. nº 1.901.433-9-PR, CIC nº 445.818.749-04, residente e domiciliada à Rua Borba Gato nº 1078, apto 1203, em Londrina-PR; LEOVALDO MORENO CASEMIRO, escrivão, CI. nº 3.180.944-4-PR, e sua mulher SIRLEY JAN GALLIANO CASEMIRO, escriturária, CI nº 9014562814-RS, inscritos no CIC nº 406.508.048-72, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 12/11/1974, residentes e domiciliados à Rua Santos nº 488, apto 22, em Londrina-PR. WILSON FERNANDES DE OLIVEIRA, comerciante, CI. nº 811.382-PR, e sua mulher LILIAN FERNANDES DE OLIVEIRA, do lar, CI nº 840.230-PR, brasileiros, inscritos no CIC nº 006.728.749-20, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 10/11/1951, residentes e domiciliados à Rua Alagoas nº 1560, apto 801, em Londrina-PR; ELIAS DE SOUZA COSTA, empresário, CI. nº 875.352-PR, CIC nº 167.793.989-34, e sua mulher VILMA DE SOUZA COSTA, do lar, CI nº 3.015.065-1-PR, CIC nº 832.801.389-49, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 28/06/1969, residentes e

SEGUIE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: **08.376-6**
e o código de verificação do documento: **D5CU92**
Consulta disponível por 30 dias



1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

Matrícula

55.591

Ficha

01

verso

domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 702, em Londrina-PR; **OLIDIO VAZ PRIMO**, médico, CI. nº 295.953-PR, CIC nº 005.368.909-78, e sua mulher **MARIA JOSÉ SANCHES VAZ**, professora, CI nº 370.386-PR, CIC nº 013.424.369-20, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 17/09/1966, residentes e domiciliados à Rua Professor João Candido nº 567, em Apucarana-PR; **SUELY DELATTRE CICERO**, médica, CI. nº 3.031.129-9-PR, CIC nº 688.602.429-91, e seu marido **LUIZ GUSTAVO CICERO**, administrador de empresas, CI nº 24.698.157-X-SP, CIC nº 014.344.909-55, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 20/12/1997, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 203, em Londrina-PR; **PAULO ROBERTO MONTEIRO**, funcionário público federal, CI. nº 3.084.313-4-PR, CIC nº 367.616.309-59, e sua mulher **DENISE APARECIDA DOS SANTOS MONTEIRO**, do lar, CI nº 5.813.810-0-PR, CIC nº 004.545.879-02, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 11/07/1986, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 301, em Londrina-PR; **VALDIR VALERIO SEGURA**, bancário, CI. nº 531.868-DF, CIC nº 367.692.239-53, e sua mulher **ELISABETE HELENA MANTOVANI VALERIO SEGURA**, bancária, CI nº 3.003.833-9-PR, CIC nº 349.908.799-53, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 02/05/1981, residentes e domiciliados à Rua Iguaçu nº 189, em Londrina-PR; **LUIZ OTAVIO GIL**, analista de suporte, CI. nº 1.879.536-PR, CIC nº 360.684.119-15, e sua mulher **TANIA MARA TORRECILLAS GIL**, do lar, CI nº 1.961.351-8-PR, CIC nº 614.061.399-04, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 07/04/1989, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 304, em Londrina-PR; **MAURO APARECIDO NERY**, escriturário, CI. nº 1.247.490-3-PR, CIC nº 044.777.909-53, e sua mulher **CARMELUCI LOPES NERY**, do comércio, CI nº 3.911.988-9-PR, CIC nº 505.079.319-04, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 02/07/1992, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 403, em Londrina-PR; **LUIZA KAZUKO TAKAHASHI VEIGA**, do lar, CI. nº 1.476.986-PR, CIC nº 439.639.789-53, e seu marido **ROBERTO VEIGA**, eletricitista, CI nº 18.765.700-SP, CIC nº 604.524.719-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 17/07/1987, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 601, em Londrina-PR; **ANTONIO MARTINS**, bancário, CI. nº 553.859-PR, CIC nº 013.778.179-20, e sua mulher **DIRCE MENDONÇA MARTINS**, do lar, CI nº 1.595.634-PR, CIC nº 496.157.269-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 28/01/1967, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 602, em Londrina-PR; **ALCEU HIROSHI ARABORI**, dentista, CI. nº 3.597.508-0-PR, CIC nº 473.756.719-15, e sua mulher **REGINA MITIKO SANNOMIYA ARABORI**, farmacêutica e bioquímica, CI nº 13.025.333-SP, CIC nº 088.163.028-44, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 22/10/1998, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 603, em Londrina-PR; **LUIZ EDUARDO BARRETO**, corretor de imóveis, CI. nº 1.433.614-PR, CIC nº 319.820.349-04, e sua mulher **NELCI CEREDA BARRETO**, do lar, CI nº

SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.



1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS-1º OFÍCIO
COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

Ficha

02

Matrícula

55.591

1.095.572-PR, CIC nº 363.844.299-34, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 30/10/1982, com Pacto Antenupcial registrado sob nº 3.640, neste Ofício, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 604, em Londrina-PR; **JOAQUIM FAUSTINO DE CARVALHO**, advogado, CI. nº 864.850-PR, CIC nº 235.431.759-04, e sua mulher **LINDAMAR FATIMA TEIXEIRA DE CARVALHO**, professora, CI nº 1.724.202-4-PR, CIC nº 908.418.169-72, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 01/11/1978, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 801, em Londrina-PR; **DAVID REINALDO BARROS DE ALMEIDA**, funcionário público federal, CI. nº 3.582.267-4-PR, CIC nº 489.247.769-91, e sua mulher **MIRIAM HITOMI KAWABATA DE ALMEIDA**, funcionária pública federal, CI nº 3.653.124-0-PR, CIC nº 556.443.099-91, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 02/06/1990, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 802, em Londrina-PR; **GUATACARA NASSER**, funcionário público federal, CI. nº 1.143.485-PR, CIC nº 205.899.999-15, e sua mulher **MARTA DE FREITAS NASSER**, do lar, CI nº 1.086.700-PR, CIC nº 207.124.729-91, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 30/01/1982, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 803, em Londrina-PR; **ROBERTO KAZUO OKAMURA**, contador, CI. nº 912.035-1-PR, CIC nº 163.223.809-82, e sua mulher **ELZA KIMIKO OKAMURA**, professora, CI nº 852.399-1-PR, CIC nº 330.243.409-04, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 27/11/1982, com Pacto Antenupcial registrado sob nº 5.909, neste Ofício, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 804, em Londrina-PR; **GERALDO DUTRA VIEIRA**, comerciante, CI. nº 2.121.905-PR, CIC nº 363.700.619-72, e sua mulher **CLEUSA FATEL VIEIRA**, comerciante, CI nº 3.482.361-8-PR, CIC nº 477.708.729-87, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 10/04/1986, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 901, em Londrina-PR; **CESAR PRUNER**, representante comercial, CI. nº 1.445.782-PR, CIC nº 302.564.709-44, e sua mulher **ANA LUCIA PAROLIN PRUNER**, representante comercial, CI nº 1.237.535-2-PR, CIC nº 299.171.909-53, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 09/02/1980, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 902, em Londrina-PR; **VIRGILIO DO NASCIMENTO MENDES**, português, suinocultor, CI. nº RNE W025854-M, e sua mulher **CARMEN LUCIA HERNANDES MENDES**, brasileira, do lar, CI nº 9.374.637-SP, inscritos no CIC nº 575.914.748-04, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 15/12/1973, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 1002, em Londrina-PR; **GUIMORVAN FRANÇA FILHO**, funcionário público municipal aposentado, CI. nº 390.818-6-PR, CIC nº 107.551.369-34, e sua mulher **MARLI DA SILVA FRANÇA**, do lar, CI nº 1.067.535-PR, CIC nº 023.151.289-94, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 19/09/1968, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 1004, em Londrina-PR; **RUBENS TESSARO**, brasileiro, motorista, solteiro, nascido em 11.01.1938, CI. nº 284.255-PR, CIC nº 116.255.549-15, residente e domiciliado à Rua Amador Bueno nº 136, apto 106, em Londrina-PR; **CRISTIANE HERNANDES**, brasileira, solteira,

SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: **08.376-6**
e o código de verificação do documento: **D5CU92**
Consulta disponível por 30 dias



1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

Matrícula
55.591
Ficha
02
verso

maior, estudante, CI. nº 5.888.750-1-PR, CIC nº 021.437.189-18, residente e domiciliada à Rua Raposo Tavares nº 855, apto 601, em Londrina-PR; **MARIA LEONOR BELLO MUSSI**, brasileira, viúva, professora, CI. nº 1.297.284-PR, CIC nº 521.532.829-34, residente e domiciliada à Rua Borba Gato nº 1078, apto 404, em Londrina-PR; **CASSIANA PAULA ZAMBELAN**, brasileira, solteira, nascida em 09.08.1974, dentista, CI. nº 6.150.855-4-PR, CIC nº 908.468.779-53, residente e domiciliada à Rua Belo Horizonte nº 860, apto 1501, em Londrina-PR; **DALVA TEREZINHA DE LIMA ARROYO**, brasileira, solteira, maior, comerciante, CI. nº 318.831-PR, CIC nº 056.050.670-87, residente e domiciliada à Rua Piauí nº 1034, apto 121, em Londrina-PR; **MARIA HELENA GOMES**, brasileira, solteira, nascida em 07.05.1952, do comércio, CI. nº 963.455-PR, CIC nº 160.455.489-49, residente e domiciliada à Rua Jorge Velho nº 900, em Londrina-PR; **MARCELO AUGUSTO HERNANDES**, brasileiro, estudante, solteiro, nascido em 30.11.1977, CI. nº 6.446.357-8-PR, CIC nº 021.470.639-75, residente e domiciliado à Rua Raposo Tavares nº 855, apto 601, em Londrina-PR; **JEFERSON FERNANDO FIGUEIREDO**, supervisor de vendas, CI. nº 3.439.307-9-PR, CIC nº 499.653.879-15, e sua mulher **ELIANE MARINS FIGUEIREDO**, do lar, CI. nº 4.019.047-3-PR, CIC nº 535.685.759-49, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 12/12/1987, residentes e domiciliados à Rua José Monteiro de Melo nº 250, apto 603-B, em Londrina-PR; **EMERSON MARCELO FIGUEIREDO**, comerciante, CI. nº 5.596.584-6-PR, CIC nº 863.168.009-59, e sua mulher **JULIANA CARDOSO MIZOKAMI FIGUEIREDO**, estudante, CI. nº 6.847.008-0-PR, CIC nº 021.555.469-80, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 06/03/1998, residentes e domiciliados à Rua Mal. Deodoro da Fonseca nº 412, em Rolândia-PR; **MICHELLE CRISTINE FIGUEIREDO**, brasileira, solteira, nascida em 17.05.1967, corretora, CI. nº 3.289.807-6-PR, CIC nº 550.253.409-00, residente e domiciliada à Rua Borba Gato nº 1100, apto 502, em Londrina-PR; **PAULA KARINE FIGUEIREDO**, brasileira, solteira, maior por emancipação, nascida em 30.05.1980, comerciante, CI. nº 6.866.882-4-PR, CIC nº 005.651.449-28, residente e domiciliada à Rua Borba Gato nº 1100, apto 502, em Londrina-PR; **CONSTRUTORA W DIAS LTDA**, CNPJ nº 73.469.041/0001-03, com sede na Rua Borba Gato nº 1078, em Londrina-PR; **NESTHARDO JORGE PEDREIRO**, comerciante, CI. nº 249.196-PR, e sua mulher **LEONILDA BOTIGELI PEDREIRO**, do lar, CI. nº 600.386-PR, brasileiros, inscritos no CIC nº 115.864.009-91, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 01/02/1958, residentes e domiciliados à Rua Belo Horizonte nº 804, em Londrina-PR; **VANILIO MARANGONI**, do comércio, CI. nº 397.644-PR, CIC nº 013.658.949-91, e sua mulher **MARIA APARECIDA PIERIN MARANGONI**, do lar, CI. nº 9.150.244-5-PR, CIC nº 934.531.169-68, brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 06/02/1954, residentes e domiciliados à Praça Sete de Setembro nº 72, em Londrina-PR e **ARMANDO PERIN**, do comércio, CI. nº 1.483.826-PR, e sua mulher **DEOLINDA PAGNAN PERIN**, do lar, CI. nº 3.178.917-6-PR, brasileiros, inscritos no CIC nº 013.659.089-68, casados sob o regime de comunhão universal de bens, em 19/05/1959, residentes e domiciliados à Rua Nevada nº 39, em Londrina-PR.-

SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta
<https://www.aripar.org/e-validador> o CNS: **08.376-6**
e o código de verificação do documento: **D5CU92**
Consulta disponível por 30 dias

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PUTYB N6KS3 69R89 A6EJU





1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ

CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI

TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS-1º OFÍCIO

COMARCA DE LONDRINA

REGISTRO GERAL

Ficha

03

Matrícula

55.591

REGISTRO ANTERIOR: R.2/55.543, na matrícula nº 55.543 deste Ofício.- Dou fé.-

sm/smg.*



Londrina, 20 de abril de 2001



R.1/55.591 - Prenot. 155.201, em 18/04/2001. **DIVISÃO.** Escritura Pública de Divisão e Atribuição de Unidades Autônomas, de 29.11.2000, de fls. 079/092, do livro 235-N, do 3º Tabelionato local.-

ADQUIRENTE: CONSTRUTORA W DIAS LTDA, CNPJ nº 73.469.041/0001-03, com sede na Rua Borba Gato nº 1078, em Londrina-PR.-

TRANSMITENTES: LUCIMARA DA CONCEIÇÃO SPINOSA SOLETTI, gerente administrativa, CI. nº 3.928.029-9-PR, CIC nº 611.140.819-49, e seu marido SERGIO SOLETTI, cantor, CI nº 4.206.025-9-PR, CIC nº 580.528.019-15, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, em 29/07/1995, residentes e domiciliados à Rua Borba Gato nº 1078, apto 1201, em Londrina-PR e outros referidos e qualificados nesta matrícula.-

VALOR: R\$ 85.000,00 (oitenta e cinco mil reais). D/4.312,00 VRC(R\$ 324,15). Dou fé.-

sm/smg.*



Londrina, 20 de abril de 2001



SEGUE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.



1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ

CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI

TITULAR

Matrícula
55.591

Ficha
03

verso

R.2/55.591 - Prenot. 155.294, em 20/04/2001. **CONCORDATA**. Ofício nº 395/2001 de 20.04.2001, extraído dos Autos nº 187/99, de Ação de Concordata Preventiva, do Juízo de Direito da 5ª Vara Cível da Comarca de Londrina-Pr, hoje arquivado, sendo Juiz de Direito Substituto, Dr. Mauro Henrique Veltrine Ticianelli.-
REQUERENTE: CONSTRUTORA W DIAS LTDA, CGC nº 73.469.041/0001-03, com sede na Rua Borba Gato nº 1078, em Londrina-PR.-
REQUERIDA: CONSTRUTORA W DIAS LTDA, qualificada anteriormente.-
VALOR: R\$ 1.062.032,83 (um milhão, sessenta e dois mil trinta e dois reais e oitenta e três centavos) inclusive os imóveis matriculados sob nºs 55.551, 55.578, 55.580, 55.582, 55.587 e 55.546, neste ofício. D/1.293,60VRC (R\$ 97,77).- Dou fê. -

rg/wi*

Peula C. Zigue Victorelli
TITULAR

Londrina, 07 de novembro de 2001

Peula C. Zigue Victorelli



R.3/55.591 - Prenot. 345.582, em 28/04/2017. **PENHORA. EXECUTADO:** CONSTRUTORA W. DIAS LTDA, CNPJ nº 73.469.041/0001-03. **EXEQUENTE:** MUNICIPIO DE LONDRINA, CNPJ nº 75.771.477/0001-70. Conforme Comunicado do Sistema Mensageiro de 27.04.2017, referente ao Termo de Penhora, este imóvel está penhorado na Execução Fiscal - processo nº 0029466-20.2016.8.16.0014 - da 2ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina-PR, por ordem do MM. Juiz de Direito. O valor da ação é de R\$ 31.151,11 (trinta e um mil cento e cinquenta e um reais e onze centavos). Depositário fiel: Depositário Público. **Custas:** A receber 1.161,60 VRC (R\$ 211,41). **Funrejus:** A receber R\$ 62,30. Dispensada a cobrança na apresentação, conforme artigo 555 do Código de Normas, será incluído este valor na conta geral para liquidação ao final do processo. Dou fê.-

st*

LUANA HEPP
Escrivente

Londrina, 17 de maio de 2017

Luana Hepp



SEGUIE →

A presente certidão, na forma do Art. 19 da Lei 6.015/1973, somente é válida com a integridade de páginas e encerramento ao fim com o selo respectivo.



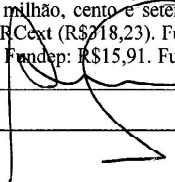
1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA - ESTADO DO PARANÁ
CAROLINE FELIZ SARRAF FERRI
TITULAR

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA
REGISTRO GERAL

Ficha
04

Matrícula
55.591

R.4/55.591 - Prenot. 398.953, em 28/09/2020. **PENHORA.** Conforme termo de penhora datado de 21.09.2020 (16:05:45), acompanhado do comunicado mensageiro de 27.09.2020 (06:01), referente processo de Execução Fiscal nº 0055711-63.2019.8.16.0014, da 2ª Vara de Execuções Fiscais de Londrina-PR, em que é exequente o **Município de Londrina**, CNPJ nº 75.771.477/0001-70 e executado **Construtora W. Dias Ltda**, CNPJ nº 73.469.041/0001-03, efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 21.09.2020: R\$21.187,45 (vinte e um mil cento e oitenta e sete reais e quarenta e cinco centavos). Depositário fiel: Depositário Público. Isento do recolhimento do Funrejus conforme previsto no art. 3º, VII, "b", 19, da Lei Estadual 12.216/1998. As custas e o valor devido ao Funrejus serão pagos na liquidação do processo. Emolumentos a receber: 783,00 VRCext (R\$151,12) ISS: R\$3,02. Fundep: R\$7,56. Londrina, 12 de novembro de 2020. Dou fé.  Ercilio Lucas Neto - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

R.5/55.591 - Prenot. 447.329, em 23/01/2023. **PENHORA.** Conforme Comunicado do sistema mensageiro de 23/01/2023 (11:07), acompanhado do Ofício 1512/2022 (mov. 848.1) de 23/11/2022 e Ofício nº 62/2023 (mov. 883.1) de 20/01/2023 expedido pela 5ª Vara Cível de Londrina-PR, ação de cumprimento de sentença nº. 0029733-75.2005.8.16.0014, em que é exequente o **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GREENFIELD'S**, e executado **TERESA BONIFÁCIO DA SILVA**, (CPF nº. 917.896.569-15), terceiros: **MUNICÍPIO DE LONDRINA-PR**, (CNPJ nº 75.771.477/0001-70); **PATRICIA APARECIDA BOTELHO LOPES**, (CPF nº.004.614.719-57); **ROSANA CRYSTINA PEREIRA**, (CPF nº.994.004.059-87) e **SIDNEY WANDERLEY FRACHELLO**, (CPF nº.209.872.939-15), efetua-se a **PENHORA** do imóvel objeto da presente matrícula. Valor da execução em 23/11/2022: **R\$ 1.172.092,90** (um milhão, cento e setenta e dois mil e noventa e dois e noventa). Depositário fiel: não informado. Emolumentos: 1.293,60 VRCext (R\$218,23). Funrejus: 54258680-5 (14000000008938874-2) pago em 07/02/2023 no valor de R\$2.344,19. ISS: R\$6,36. Fundep: R\$15,91. Funarpen: R\$0,00. Selo: F690V.sDqPH.4VrYe-Jfvuz.1389b. Londrina, 09 de fevereiro de 2023. Dou fé.  Desirée Sandiene de Oliveira Vidal - Escrevente. Oficial: Caroline Feliz Sarraf Ferri.

1º REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LONDRINA-PR

A presente certidão, referente à matrícula nº 55.591, do Registro Geral deste Ofício, na forma do § 1º, do Art. 19 da Lei 6015/73. Dou fé. R\$ 0,00 Selo: R\$ 0,00. Funrejus: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Fundep: R\$ 0,00.
EEO

Londrina, 10 de fevereiro de 2023.

DOCUMENTO ASSINADO DIGITALMENTE
MP 2.200-2/2001



FUNARPEN

SELO DIGITAL Nº F690J.qRqPX.Z7Ijr - V6ppq.ejCs3

Consulte este selo em: <https://selo.funarpen.com.br>

