

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS — 2.º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 - Edifício Metrópole - Sala 5 - Telefone: (043) 338-4884
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro

REGISTRO DE IMÓVEIS
2.º OFÍCIO
Comarca de Londrina-PR
Alex Canziani Silveira
OFICIAL DE REGISTRO

Apontamento sob n.º 114.220

Ficha n.º 1

REGISTRO GERAL

Matrícula n.º 57.187

DATA:- 03 de setembro de 1.999.

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- APARTAMENTO N.º 12 (doze), bloco 03, no pavimento térreo, com a área total de 55,17 metros quadrados, sendo 6,15 m² de uso comum, 49,02 m² de uso privativo e 12,50 m² de espaço em estacionamento descoberto, e fração ideal de 0,0358% ou 110,053138 m², situado no **CONDOMÍNIO HABITACIONAL MORADIAS CABO FRIO V**, nesta cidade, à rua Etelvina de Campos Escudero, 233, dentro das seguintes divisas e confrontações:- a frente (sul) área de recreação equipada do condomínio, a norte o lote 17 da mesma quadra, a oeste o apartamento 11 do bloco 4, a leste áreas comuns (hall e escada). O referido **CONDOMÍNIO HABITACIONAL MORADIAS CABO FRIO V**, acha-se construído no lote de terras sob n.º 29 (vinte e nove), da quadra n.º 07 (sete), com a área de 3.074,11m², no Moradias Cabo Frio, nesta cidade.-

PROPRIETÁRIOS:- 1)- **REGINALDO SILVA ANTUNES**, brasileiro, solteiro, locutor, portador da cédula de identidade RG n.º 5.992.281-5/PR, inscrito no CPF sob o n.º 667.880.999-87, residente e domiciliado nesta cidade; 2)- **CARINA BITTENCOURT MORAES**, brasileira, separada, telefonista, portadora da cédula de identidade RG n.º 6.182.679-3/PR, inscrita no CPF sob o n.º 018.540.849-41, residente e domiciliada nesta cidade; 3)- **AUGUSTO HARUO HAMAMOTO**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, em 04/04/91, autônomo, portador da cédula de identidade RG n.º 8.426.157/PR, inscrito no CPF sob o n.º 362.385.389-53, e sua esposa **ROSÂNGELA CORREIA HAMAMOTO**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 4.008.093/PR, inscrita no CPF sob o n.º 362.385.389-53, ambos residentes e domiciliados nesta cidade; 4)- **EVAIR PEREIRA**, brasileiro, funcionário público, portador da cédula de identidade n.º 3.995.877/PR, inscrito no CPF sob o n.º 539.977.279-53, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, em 01/10/93, com **MARINA PEREIRA**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade n.º 5.687.732-0/PR, inscrita no CPF sob o n.º 879.526.109-53, residentes e domiciliados nesta cidade; 5)- **CÉLIO CAMILO**, brasileiro, funcionário público, portador da cédula de identidade n.º 6.106.071-5/PR, inscrito no CPF sob o n.º 025.824.728/24, casado sob o regime de comunhão parcial de bens em 10/07/91, com **MARLENE VITOR DE OLIVEIRA CAMILO**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade n.º 19.239.846/SP, inscrita no CPF sob o n.º 025.824.728-24, residentes e domiciliados nesta cidade; 6)- **SIRLEY APARECIDA MARCOLINO**, brasileira, solteira, auxiliar contábil, portadora da cédula de identidade RG n.º 6.095.483-6/PR, inscrita no CPF sob o n.º 954.865.009-63, residente e domiciliado nesta cidade; 7)- **EDEVILSO VICENTE**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens em 14/05/93, agente técnico de produção, portador da cédula de identidade RG n.º 4.892.186-8/PR, inscrito no CPF sob o n.º 706.014.619-91, e sua esposa **IVONE DONIZETTE DA ENCARNACÃO**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 4.541.600-1/PR, inscrita no CPF sob o n.º 580.229.709-30, ambos residentes e domiciliados nesta cidade; 8)- **MARCOS APARECIDO NAVARRO**, brasileiro, solteiro, industrial, portador da cédula de identidade RG n.º 5.652.578-5/PR, inscrito no CPF sob o n.º 824.101.009-53 e **SIMONE FERREIRA**, brasileira, separada, balconista, portadora da cédula de identidade RG n.º 5.435.601-3/PR, inscrita no CPF sob o n.º 793.364.009-59, ambos residentes e domiciliados nesta cidade; 9)- **MARIA APARECIDA DIVINO**, brasileira, solteira, auxiliar técnica, portadora da cédula de identidade RG n.º 4.047.137-5/PR, inscrita no CPF sob o n.º 527.983.999-04, residente e domiciliada nesta cidade; 10)- **GIOVANY LUÍS TRIQUES**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, em 06/03/97, vendedor/autônomo, portador da cédula de identidade RG n.º 5.126.181-0/PR, inscrito no CPF sob o n.º 784.578.669-15 e sua esposa **ELIZABETE APARECIDA CAMPOS TRIQUES**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 5.768.847-5/PR, inscrita no CPF sob o n.º 839.679.159-72, ambos residentes e domiciliados nesta cidade; 11)- **MARCOS DA SILVA OLIVEIRA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, em 08/06/96, funcionário público federal, portador da cédula de identidade RG

SEGUE NA FICHA 1/A

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS — 2.º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 - Edifício Metrópole - Sala 5 - Telefone: (043) 336-4884
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro

REGISTRO DE IMÓVEIS
2.º OFÍCIO
Comarca de Londrina-PR
Alex Canziani Silveira
Oficial de Registro

Apontamento sob n.º 114.220

Ficha n.º 1/A

REGISTRO GERAL

Matrícula n.º 57.187

DATA: - 03 de setembro de 1.999.

n.º. 4.767.060-8/PR, inscrito no CPF sob o n.º. 822.295.899-20 e sua esposa **VAGNA REGIS ALVES OLIVEIRA**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º. 5.917.568-8/PR, inscrita no CPF sob o n.º. 979.746.929-87, ambos residentes e domiciliados nesta cidade; **12)- MICHEL DOS SANTOS COSTA**, brasileiro, solteiro, balconista, portador da cédula de identidade RG n.º 5.058.407-0/PR, inscrito no CPF sob o n.º 673.921.309-78, residente e domiciliado nesta cidade; **13)- JOSÉ ADÃO FARIAS AMARAL**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, em 25/03/95, cobrador, portador da cédula de identidade RG n.º. 4.778.428-0/PR, inscrito no CPF sob o n.º. 823.972.019-68 e sua esposa **TERESA MARINS AMARAL**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º. 6.916.024-7/PR, inscrita no CPF sob o n.º. 017.073.659-89, ambos residentes e domiciliados nesta cidade; **14)- MARIA JOSÉ ANDRADE**, brasileira, solteira, auxiliar de enfermagem, portadora da cédula de identidade RG n.º 1.467.445-3/PR, inscrita no CPF sob o n.º 299.260.259-00, residente e domiciliada nesta cidade; **15)- ODETE DE FÁTIMA PRONI**, brasileira, separada, auxiliar administrativo, portadora da cédula de identidade RG n.º. 1.476.387/PR, inscrita no CPF sob o n.º. 566.281.619-00, residente e domiciliada nesta cidade; **16)- ELÍDIA DE SOUZA GUISE**, brasileira, autônoma, divorciada, portadora da cédula de identidade n.º 3.985.238-1/PR, inscrita no CPF sob o n.º 364.930.319-15, residente e domiciliada nesta cidade; **17)- APARECIDA RAMALHO DA FONSECA**, brasileira, solteira, telefonista, portadora da cédula de identidade RG n.º 3.264.621-2/PR, inscrita no CPF sob o n.º 444.747.849-87, residente e domiciliada nesta cidade; **18)- ROSEMAR GABRIEL**, brasileira, solteira, recepcionista, portadora da cédula de identidade RG n.º 4.700.459-4/PR, inscrita no CPF sob o n.º 600.104.109-10, residente e domiciliada nesta cidade; **19)- LEONICE APARECIDA PESSUSKI**, brasileira, divorciada, funcionária pública federal, portadora da cédula de identidade RG n.º. 4.689.898-2/PR, inscrita no CPF sob o n.º. 676.875.989-20, residente e domiciliada nesta cidade; **20)- LÚCIA PASCHOAL PERES**, brasileira, autônoma, portadora da cédula de identidade n.º 2.124.559/PR, inscrita no CPF sob o n.º 277.348.629-34, separada, residente e domiciliada nesta cidade; **21)- DIRLENE DE ARAÚJO ROCHA**, brasileira, autônoma, portadora da cédula de identidade n.º 906.640.672-1/RS, inscrita no CPF sob o n.º 645.551.009-72, casada sob o regime de comunhão parcial de bens em 26/11/93, com **ALEXANDRE BRAGA DA ROCHA**, brasileiro, autônomo, portador da cédula de identidade n.º 3.689.492-6/PR, inscrito no CPF sob o n.º 645.551.009-72, residentes e domiciliados nesta cidade; **22)- ADALBERTO CORDEIRO DE TORRES**, brasileiro, funcionário público, portador da cédula de identidade n.º 4.277.305-0/PR, inscrito no CPF sob o n.º 447.341.159-15, casado sob o regime de comunhão parcial de bens em 29/07/89, com **ANA LÚCIA DA SILVA CORDEIRO TORRES**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade n.º 4.964.721-2/PR, inscrita no CPF sob o n.º 822.286.639-72, residentes e domiciliados nesta cidade; **23)- RICARDO CALBAIZER**, brasileiro, solteiro, prestador de serviços, portador da CTPS n.º. 18.596 Série 0035/PR, inscrito no CPF sob o n.º 674.006.049-53, residente e domiciliado nesta cidade; **24)- SUELI DA SILVA**, brasileira, solteira, telefonista, portadora da cédula de identidade RG n.º 5.646.976-1/PR, inscrita no CPF sob o n.º 724.809.209-68, residente e domiciliada nesta cidade; **25)- LUCIANA RIBEIRO BORGES**, brasileira, funcionária pública, solteira, portadora da cédula de identidade n.º 6.725.697-2/PR, inscrita no CPF sob o n.º 018.880.989-96, residente e domiciliada nesta cidade; **26)- JOSÉ ROBERTO MENDONÇA**, brasileiro, funcionário público, portador da cédula de identidade n.º 5.306.564-3/PR, inscrito no CPF sob o n.º 762.478.059-34, casado sob o regime de separação de bens, conforme inciso XII (artigo 183) do Código Civil Brasileiro em 05/12/92 com **ADRIANA PEREIRA MENDONÇA**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade n.º 6.535.220-6/PR inscrita no CPF sob o n.º 954.064.339-20, residentes e domiciliados nesta cidade; **27)- NELSON BORRASCA**, brasileiro, casado sob o regime de comunhão universal de bens, em 28/10/61, motorista/autônomo, portador da cédula de identidade RG n.º. 480.102/PR, inscrito no CPF sob o n.º. 062.274.819-04 e sua

SEGUE NA FICHA 1/B

Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:03/04/2023 11:52:07

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS — 2.º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 - Edifício Metrópole - Sala 5 - Telefone: (943) 336-4884
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro

REGISTRO DE IMÓVEIS
2.º OFÍCIO
Comarca de Londrina-PR
Alex Canziani Silveira
OFICIAL DE REGISTRO

Apontamento sob n.º 114.220

REGISTRO GERAL

Ficha n.º 1/B

Matrícula n.º 57.187

DATA:- 03 de setembro de 1.999.

esposa **CLOTILDES CLEIDE PEDRAÇOLI BORRASCA**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade RG n.º 1.601.314/PR, inscrita no CPF sob o n.º 026.308.839-14, ambos residentes e domiciliados nesta cidade; **28)- MÁRIO AUGUSTO CARLO**, brasileiro, prestador de serviços, portador da cédula de identidade n.º 3.921.480-2/PR, inscrito no CPF sob o n.º 508.123.359-53, casado sob o regime de comunhão parcial de bens em 22/02/92 com **MARIÉLIA JARDIM CARLO**, brasileira, autônoma, portadora da cédula de identidade n.º 4.880.282-0/PR, inscrita no CPF sob o n.º 815.167.549-72, residentes e domiciliados nesta cidade; **29)-SANTINA APARECIDA DA SILVA**, brasileira, porteira, divorciada, portadora da cédula de identidade RG n.º 4.049.406-6/PR, inscrita no CPF sob o n.º 540.773.899-68, residente e domiciliada nesta cidade; e, **30)-DANIEL GONÇALVES BARBOSA**, brasileiro, prestador de serviços, portador da cédula de identidade n.º 4.361.228-0/PR, inscrito no CPF sob o n.º 698.450.189-04, casado sob o regime de comunhão universal de bens em 29/12/90, com pacto registrado neste Ofício sob n.º 1.003 RA com **ELIETE NERES DE MEIRA BARBOSA**, brasileira, do lar, portadora da cédula de identidade n.º 6.060.053-8/PR, inscrita no CPF sob o n.º 869.251.569-87, residentes e domiciliados nesta cidade.

REGISTROS ANTERIORES:- 1/53.623 RG de 18.05.98, com Constituição de Condomínio registrada sob n.º 32/53.623 RG de 03.09.99, em maior porção, ambos deste ofício.

DISTRIBUIÇÃO:- Bilhete n.º 1059/99 de 08/07/99.

ns.

O referido é verdade e dou fé.
Londrina, 03 de setembro de 1.999.-

Escrevente Substituta -



Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:03/04/2023 11:52:07

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA
Avenida Paraná, 427 - Edifício Metrópole - Sala 5 - Telefone: (043) 322-0392 -
ALEX CANZANI SILVEIRA - Oficial de Registro



Apontado sob nº 114.220

Ficha nº 2

REGISTRO GERAL

Cont. da
Matrícula nº **57.187**

Averbação nº **1/57.187**
(ÔNUS ANTERIOR)

DATA:- 03 de setembro de 1.999.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 12 (doze), bloco 03, no pavimento térreo, com a área total de 55,17 m², situado no CONDOMÍNIO HABITACIONAL MORADIAS CABO FRIO V, nesta cidade, com os demais característicos constantes desta matrícula.

De acordo com o artigo nº 230, da LEI dos Registros Públicos, fica averbada a existência do ônus anterior que onera o imóvel retro descrito, a saber:-

- **HIPOTECA**, registrada sob nº 22/53.623RG de 18.05.98, no valor de R\$12.000,00, sendo credora: **COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ - COHAPAR**.

- **CAUÇÃO**, averbado sob nº 22/53.623/A RG de 18.05.98, a favor da **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL**.

D/VRC: 60 X 2.
ns.

O referido é verdade e dou fé.-
Londrina, 03 de setembro de 1.999.-



-Escrevente Substituta-



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DO PARANÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS — 2.º OFÍCIO DA COMARCA DE LONDRINA

Avenida Paraná n.º 427 - Edifício Metrópole - Sala 5 - Telefone: (043) 336-4864
ALEX CANZIANI SILVEIRA - Oficial do Registro

REGISTRO DE IMÓVEIS
2.º OFÍCIO
Comarca de Londrina-PR
Alex Canziani Silveira
OFICIAL DE REGISTRO

Apontado sob n.º 114.220

Ficha n.º 3

REGISTRO GERAL

Cont. da
Matrícula n.º **57.187**

Registro n.º **2/57.187**
(DIVISÃO AMIGÁVEL)

DATA:- 03 setembro de 1.999.-

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 12 (doze), bloco 03, no pavimento térreo, com a área total de 55,17 m², situado no CONDOMÍNIO HABITACIONAL MORADIAS CABO FRIO V, nesta cidade, à rua Etelvina de Campos Escudero, 233, com os demais característicos constantes desta matrícula.

TRANSMITENTE(S):- 1)- **REGINALDO SILVA ANTUNES**, brasileiro, solteiro, locutor, portador da cédula de identidade RG n.º 5.992.281-5/PR, inscrito no CPF sob o n.º 667.880.999-87, residente e domiciliado nesta cidade; e, **OUTROS REFERIDOS E QUALIFICADOS NESTA MATRÍCULA**, no ato representados pela sua bastante procuradora COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO PARANÁ – COHAPAR, Sociedade de Economia Mista, criada pela Lei Estadual n.º 5.113 de 14/05/1.965, inscrita no CGC/MF n.º 76.592.807/0001-22, com sede na Rua Mal. Deodoro, 1133, em Curitiba – Pr, por sua representante legal, Sra. Maria de Fátima da Silva Casagrande, CI/RG n.º 1.597.234/PR, CPF n.º 235.473.089-68, brasileira, casada, Gerente do Escritório Regional da COHAPAR em Londrina/Pr, conforme Instrumento Público de Procuração datado de 16/03/99, constante das Folhas 062, Livro 207-P, do 12º Ofício de Notas – Tabelionato Macedo – Curitiba/PR.

ADQUIRENTE (S):- 21)- **DIRLENE DE ARAÚJO ROCHA**, casada com **ALEXANDRE BRAGA DA ROCHA**, já qualificado (a) (s) nesta matrícula.-

TÍTULO:- Divisão Amigável.-

FORMA E DATA DO TÍTULO:- Instrumento Particular de Constituição, Incorporação, Convenção e Divisão Amigável, datado de 06.04.1999, arquivado neste Ofício sob n.º 168.

VALOR:- R\$13.500,00 (treze mil e quinhentos reais).-

REGISTROS ANTERIORES:- 1/53.623 RG, com Constituição de Condomínio registrada sob n.º 32/53.623 RG, em maior porção, ambos deste ofício.

DOCUMENTOS APRESENTADOS:- Certidão de ônus deste ofício. Foi Declarado que os transmitentes estão desvinculados da Previdência Social; e que sob pena de responsabilidade civil e penal, inexistem ações reais ou pessoais reipersecutorias relativas ao imóvel, ou de quaisquer outros ônus reais incidentes sobre o mesmo, dispensada a certidão municipal, conforme consta no aludido instrumento.

CONDIÇÕES:- As do título.

D/VRC:- 4.092

ns.

O referido é verdade e dou fé.-
Londrina, 03/de setembro de 1.999.-

Escrevente Substituta -



Visualização disponibilizada pelo SAEC (www.registradores.onr.org.br)-Visualizado em:03/04/2023 11:52:07



2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
Londrina - PR - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Registrador
Vera Maria Canziani Silveira
Substituta
Rubrica

Matrícula nº 57.187 - Ficha nº 4

AV.3/57.187 de 03 de Janeiro de 2018, Prenotação nº 276.214 de 07 de Dezembro de 2017.- **Averbação de Registro Contínuo.** Em cumprimento ao que consta da ATA DA CORREIÇÃO-GERAL ORDINÁRIA, de 12.05.2009 (em seu item 4), lavrada pelo Bacharel Jorge Luiz Gomes Macedo, Assessor Correicional da Corregedoria-Geral da Justiça do Paraná, por determinação do Excelentíssimo Senhor Desembargador Waldemir Luiz da Rocha, Corregedor Geral da Justiça do Paraná, sob a presidência do Excelentíssimo Senhor Desembargador Rogério Coelho, Corregedor Adjunto da Justiça do Paraná, AVERBA-SE que DESDE O DIA 05.10.2009, adotou-se o **SISTEMA DE REGISTRO CONTÍNUO**, previsto nos arts. 231 e 232, da Lei 6.015, de 31.12.1973 e art. 486, § 2º e 3º, do Código de Normas do Paraná (atualizado até o Provimento 249/2013), ENCERRANDO-SE A ESCRITURAÇÃO PELO SISTEMA DE FICHAS AVULSAS e também o sistema até então adotado, de registros e averbações (para os registros utilizavam-se números, mas para as averbações utilizavam-se letras, vinculadas aos registros, salvo as averbações de atos anteriores). Em virtude disso, a partir da presente averbação, será obedecida a sequência numérica de atos, indefinidamente, conforme consta da ata e também segundo as normas legais já indicadas acima. Todas as fichas dos registros terão a cor branca e obedecerão ao que dispõe o Código de Normas do Paraná, em seu art. 41.

Dou fé.

- Escrevente Substituta -



R.4/57.187 de 03 de Janeiro de 2018, Prenotação nº 276.214 de 07 de Dezembro de 2017.- **Penhora.** Com SELO DIGITAL Nº mTUEZ. NudoA. kmqQz, Controle: xYyrG. hhksO e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADA: DIRLENE DE ARAÚJO ROCHA**, já qualificada nesta matrícula. **EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA**, CNPJ/MF 75.771.477/0001-70. TÍTULO: Termo de Penhora datado de 05.12.2017, do Juízo de Direito da 2ª Vara de Execuções Fiscais desta Comarca, extraído do **Processo nº 0038193-36.2014.8.16.0014**, **Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: Dívida Ativa.** Cujo imóvel foi depositado em mãos do Depositário Público da Comarca. VALOR: R\$600,77 (seiscentos reais e setenta e sete centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** O referido Termo de Penhora, enviado por MENSAGEM (virtual) do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, sendo remetente: Jaime Luís de Lima Rodrigues (jllr), Data Envio: 06.12.2017 - 15:18 hs, Tipo: Institucional, Prioridade: Normal, devidamente arquivados neste Ofício sob nº 15.339. **CONDIÇÕES:** As do título. **EMOLUMENTOS:** 30% de 1.260 + 10 VRCs = R\$70,62. **Funajus 0,2% R\$1,20 (A PAGAR).** (ar)

Dou fé.

- Escrevente Substituta -



R.5/57.187 de 16 de Setembro de 2019, Prenotação nº 298.245 de 10 de Setembro de 2019.- **Penhora.** Com SELO DIGITAL Nº UD2nc. hWnC6. KbqQ3, Controle:

SEGUE NO VERSO

Sequência da Matrícula 57.187**Ficha nº 4-verso**

WXRzG. DQ5GG e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADA: DIRLENE DE ARAÚJO ROCHA**, já qualificada nesta matrícula. **EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA**, CNPJ/MF 75.771.477/0001-70. **TÍTULO:** Termo de Penhora datado de 06.09.2019, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais desta Comarca, extraído do **Processo nº 0026052-29.2007.8.16.0014**, **Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano**. Cujo imóvel foi depositado em mãos do Depositário Público da Comarca. **VALOR:** R\$294,97 (duzentos e noventa e quatro reais e noventa e sete centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** O referido Termo de Penhora, enviado por MENSAGEM (virtual) do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, sendo remetente: Juliana Fujita (jfuj), Data Envio: 06.09.2019 - 17:00 hs, Tipo: Institucional, Prioridade: Normal, devidamente arquivados neste Ofício sob nº 18.596. **CONDIÇÕES:** As do título. **EMOLUMENTOS:** 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$74,88. Funrejus 0,2% R\$0,59 (A PAGAR). (ar)
Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -



R.6/57.187 de 07 de Outubro de 2019, Prenotação nº 298.316 de 11 de Setembro de 2019.- **Penhora.** Com SELO DIGITAL Nº IxstG. JhJu3. dXqQV, Controle: YnrLG. 9CGFw e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADA: DIRLENE DE ARAÚJO ROCHA**, já qualificada nesta matrícula. **EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA**, CNPJ/MF 75.771.477/0001-70. **TÍTULO:** Termo de Penhora datado de 11.09.2019, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais desta Comarca, extraído do **Processo nº 0031443-13.2017.8.16.0014**, **Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: Dívida Ativa**. Cujo imóvel foi depositado em mãos do Depositário Público da Comarca. **VALOR:** R\$1.024,45 (um mil e vinte e quatro reais e quarenta e cinco centavos). **DOCUMENTOS APRESENTADOS:** O referido Termo de Penhora, enviado por MENSAGEM (virtual) do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, sendo remetente: Juliana Fujita (jfuj), Data Envio: 11.09.2019 - 13:23 hs, Tipo: Institucional, Prioridade: Normal, devidamente arquivados neste Ofício sob nº 18.785. **CONDIÇÕES:** As do título. **EMOLUMENTOS:** 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$74,88. Funrejus 0,2% R\$2,05 (A PAGAR). (ip/ar)
Dou fé. _____ - Registrador / Escrevente Substituto (a) -



R.7/57.187 de 15 de maio de 2020, Prenotação nº 308.259 de 07 de maio de 2020.- **Penhora.** Com SELO DIGITAL Nº GWQf9 . r8FFj . MyqQh, Controle: oVL5G . zGove e consulta no site www.funarpen.com.br. **EXECUTADA: DIRLENE DE ARAÚJO ROCHA**, já qualificada nesta matrícula. **EXEQUENTE: MUNICÍPIO DE LONDRINA**, CNPJ/MF 75.771.477/0001-70. **TÍTULO:** Termo de Penhora datado de 07.05.2020, expedido por ordem do MM. Juiz de Direito da 1ª Vara de Execuções

SEGUE NA FICHA 5



2º SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO
DA COMARCA DE LONDRINA - PR
Rua Maestro Egídio Camargo do Amaral, 118
Londrina - PR - Fone/Fax: (43) 3336-4884

Registrador

Rubrica

[Assinatura]

Matrícula nº 57.187 - Ficha nº 5

Fiscais desta Comarca, extraído do **Processo nº 0025783-24.2006.8.16.0014, Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: IPTU/Imposto Predial e Territorial Urbano**. Cujo imóvel foi depositado em mãos do Depositário Público da Comarca. VALOR: R\$292,45 (duzentos e noventa e dois reais e quarenta e cinco centavos). DOCUMENTOS APRESENTADOS: O referido Termo de Penhora, enviado por MENSAGEM (virtual) do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, sendo remetente: Nelson Takeo Kohatsu Junior (netk), Data Envio: 07.05.2020 - 15:36 hs, Tipo: Institucional, Prioridade: Normal, devidamente arquivados neste Ofício sob nº 20.127. CONDIÇÕES: As do título. EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$74,88. Funrejus 0,2% R\$0,58 (A PAGAR). (cs)

Dou fé. *[Assinatura]* - Registrador / Escrevente Substituto (a) -



AV.8/57.187 de 01 de Setembro de 2021, Prenotação nº 327.188 de 26 de Agosto de 2021.- **Cancelamento de Penhora**. Com SELO DIGITAL Nº 8gvZB.93mdG e consulta no site www.funarpen.com.br. Conforme MENSAGEM do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, remetente: Juliana Yokoyama (juyo), Data Envio: 26.08.2021 - 16:05 hs, Tipo: Institucional, Prioridade: Normal e Termo de Levantamento de Penhora datado de 07.07.2021 do Juízo de Direito da 1ª Vara de Execuções Fiscais desta Comarca, em atendimento ao contido no Processo nº 0026052-29.2007.8.16.0014, Classe Processual: Execução Fiscal, Assunto Principal: IPTU - Imposto Predial e Territorial Urbano, documentos devidamente arquivados neste Ofício sob nº 23.848, fica averbado o CANCELAMENTO DA PENHORA, registrada sob nº 5/57.187 RG, deste Ofício, sendo executada: DIRLENE DE ARAÚJO ROCHA; e exequente: MUNICÍPIO DE LONDRINA. EMOLUMENTOS: 30% de 1.260 + 10 VRCext = R\$84,20 (A PAGAR). (mcs/gps)

Dou fé. *[Assinatura]* - Registrador / Escrevente Substituto (a) -

