



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
Central de Mandados de Bela Vista do Paraíso
Rua Eupídio Sestari, 453 - BELA VISTA DO PARAÍSO/PR

Autos nº. 0003287-58.2018.8.16.0053

Processo: 0003287-58.2018.8.16.0053

Classe Processual: Carta Precatória Cível

Assunto Principal: Contratos Bancários

Valor da Causa: R\$97.255,56

Polo Ativo(s): • BANCO BRADESCO S/A (CPF/CNPJ: 60.746.948/0001-12)
"Cidade de Deus", s/n Prédio Novíssimo, 4º andar - Vila Yara - OSASCO/SP

Polo Passivo(s): • VANDA VIDEIRA TONIN (RG: 36835400 SSP/PR e CPF/CNPJ: 571.786.239-34)
Rua Prefeito Hugo Cabral, 784 - Centro - LONDRINA/PR - CEP: 86.020-110

AUTO DE AVALIAÇÃO

Certifico que, em cumprimento a este respeitável mandado, expedido nestes autos, **EFETUEI A AVALIAÇÃO** do lote 07, da quadra 01, da Rua João Alves, em Alvorada do Sul. O imóvel, descrito no auto de penhora de mov 1.5, está registrado sob a matrícula 14.342, do Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca e mede 683,25 m².

Assim, levando em conta estimativas informais dos corretores de imóveis desta Comarca, bem como as características individuais do bem, **avaliei o imóvel em R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais).**

O referido é verdade e dou fé.

Bela Vista do Paraíso, 23 de janeiro de 2023.

Fabrício Abelha Cavenaghi
Oficial de Justiça

